



नेपाल, गण्डकी प्रदेश, तनहुँ, व्यास नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ६, संख्या: १, आषाढ ३१ गते, २०७९ साल

व्यास नगरपालिकाको नगर कार्यपालिकाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (३) बमोजिम आम नागरिकको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ।

भाग १

व्यास नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७९

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७९।३।२४

प्रस्तावना: व्यास नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम व्यास नगरपालिकाको नगर सभाले यो अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न यो ऐन बनाई लागु गरेको छ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “व्यास नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७९” रहको छ।
(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि व्यास नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।
- परिभाषा:** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा:
 - “ऐन” भन्नाले व्यास नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ सम्भन्धु पर्छ।
 - “कार्यपालिका” भन्नाले व्यास नगर कार्यपालिका सम्भन्धु पर्छ।
 - “नगरपालिका” भन्नाले व्यास नगरपालिका सम्भन्धु पर्छ।
 - “फर्म” भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्भन्धु पर्छ।
 - “व्यक्ति” भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्भन्धु पर्छ।
 - “सभा” भन्नाले व्यास नगरपालिकाको सभा सम्भन्धु पर्छ।
 - “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधान सम्भन्धु पर्छ।
- सम्पत्ति कर:** व्यास नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर र घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने छ।
स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि “घरले चर्चेको जग्गा” भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल वरावरको थप जग्गासम्म सम्भन्धु पर्छ।

४. **भूमिकर (मालपोत):** व्यास नगरपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पत्ति कर लागेको जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा अनुसूची २ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने छ ।
५. **घरजग्गा बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै, आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची ३ बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने छ ।
६. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने छ ।
७. **जडिबुटी, कवाडी र जीव जन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीव जन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची ५ बमोजिमको कर लगाइने छ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ६ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने छ ।
९. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची ७ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने छ ।
१०. **सवारी साधन कर :** प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन सँग नवाभिने गरी अनुसूची ८ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने छ ।
११. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची ९ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने छ ।
१२. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची १० बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने छ ।
१३. **पर्यटन तथा अन्य सेवा व्यवसाय सेवा शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र पर्यटन तथा अन्य सेवा व्यवसाय सञ्चालन गरे वापत अनुसूची ११ बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइने छ ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय क्षेत्रमा प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची १२ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने छ ।
१५. **बिक्री:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादित अनुसूची १३ मा उल्लिखित ढुङ्गा, गिटी लगायतका बस्तुहरूको बिक्री गरी आय गरिने छ ।
१६. **सिफारिस शुल्क, दस्तुर तथा जरिवाना :** नगरपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची १४ अनुसारको शुल्क, दस्तुर तथा आवश्यकता अनुसार जरिवाना लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१७. **वातावरण शुल्क:** प्राकृतिक साधनको उपभोग गर्दा वातावरणमा पर्न जाने क्षति न्यूनीकरणका लागि अनुसूची १५ बमोजिम वातावरण शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१८. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई सामान्यतया कुनैपनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । विशेष परिस्थिति सृजना भएमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट नगर सभामा पेश गर्ने गरी छुट दिन सकिने छ ।
१९. **कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करका दरहरु

सि.नं.	करको श्रेणी रु.		दररेट रु.
	देखि	सम्म	
१.	१।	२,००,०००।	७५।
२.	२,००,००१।	५,००,०००।	२००।
३.	५,००,००१।	१०,००,०००।	२७५।
४.	१०,००,००१।	१५,००,०००।	३७५।
५.	१५,००,००१।	२०,००,०००।	५००।
६.	२०,००,००१।	२५,००,०००।	९००।
७.	२५,००,००१।	३०,००,०००।	१,२००।
८.	३०,००,००१।	३५,००,०००।	१,५००।
९.	३५,००,००१।	४२,००,०००।	२,५००।
१०.	४२,००,००१।	५०,००,०००।	३,५००।
११.	५०,००,००१।	६०,००,०००।	५,५००।
१२.	६०,००,००१।	७०,००,०००।	८,०००।
१३.	७०,००,००१।	८०,००,०००।	१०,०००।
१४.	८०,००,००१।	१,००,००,०००।	१२,०००।
१५.	१,००,००,००१।	१,५०,००,०००।	१७,०००।
१६.	१,५०,००,००१।	२,००,००,०००।	२२,०००।
१७.	२,००,००,००१।	३,००,००,०००।	२८,०००।
१८.	३,००,००,००१।	४,००,००,०००।	४५,०००।
१९.	४,००,००,००१।	५,००,००,०००।	७०,०००।
२०.	५,००,००,००१। देखि माथि थप प्रति हजारमा		२।

नोट: (क) कुनै पनि कारणवश जग्गाको आधिकारिक प्रमाण पत्र नभएको जग्गामा सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) नलाग्ने भएको र त्यसको विवरण नगरपालिकाले वर्षेनी अध्यावधिक गरी राख्नुपर्ने भएकोले त्यस्ता जग्गामा बनेको घरको हकमा सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) नलाग्ने भएपनि नगरपालिकाको अन्य सेवा सुविधा प्राप्त भएको हुनाले रु.५००। सेवा शुल्क लाग्नेछ।

(ख) यस आ.व.मा पौष मसान्त सम्म सम्पत्तिकर, मालपोत तथा भूमिकर भुक्तानी गर्ने करदाताहरुलाई १०(दश) प्रतिशत छुट दिइनेछ।

भूमिकर (मालपोत) र सम्पत्ति करका लागि मूल्यांकनका आधारहरु :

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	क) नारेश्वर खोल्सीदेखि पश्चिम भादगाउ चौतारोबाट बुद्धिसँ मार्ग हुँदै जाने बाटो निर्मल स्कुलको पश्चिम कम्पाउण्ड	१९,२०,०००।
२	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ख) अकला खोल्सादेखि भादगाउँको ट्रान्सफरमरसम्म छाब्दी मार्गमा पर्ने दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
३	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ग) वेल्फेरबाट चारकुने चौतारोसम्म छाब्दी मार्गमा पर्ने दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
४	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	घ) रुम्टीको चौतारोबाट अकलाखोल्सी जाने मुख्य मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
५	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ङ) कमलडिही जाने चोकबाट भादगाउँ खानेपानी टंकीसम्म जाने बाटोको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
६	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	च) गल्बुबेशीको अकला खोल्सीभन्दा पश्चिम २० फुटे वा सोभन्दा बढी चौडा भएका ठाडा तथा तेसाँ मार्गहरुको	१६,००,०००।
७	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	छ). चारकुने चौतारोबाट माइली डाँडा विश्वकर्मा मन्दिर सम्म जाने मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
८	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ज) चारकुने चौतारोबाट भडखालासम्म जाने छाब्दी मार्गका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
९	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	झ) छाब्दी मार्गदेखि दक्षिण नारेश्वर खोल्सीबाट पुर्वमा पर्ने २० फुटे भन्दा चौडा भएका मार्गको दायाँबायाँ	१६,००,०००।
१०	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ञ) पोखेलफाँट मार्गको चोकदेखि मुसेखोलासम्मको राजमार्गमा पर्ने दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२४,००,०००।
११	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ट) नारेश्वर खोल्सादेखि पश्चिम भादगाउँ चौतारोबाट बुद्धसिँ मार्ग हुँदै जाने बाटो निर्मल स्कुलको पश्चिम कम्पाउण्ड	२४,००,०००।
१२	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ठ) निर्मल मा.वि. को पश्चिम कम्पाउण्डबाट छाब्दी खोला भर्ने डिकसम्म बुद्धसिँ मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने	२४,००,०००।
१३	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ड) गल्बुबेशी अकला खोल्सीभन्दा पश्चिमका २० फुटे साना शाखा बाटो र कमलडी जाने चोकबाट भादगाउँ पानी टैकी	२४,००,०००।
१४	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ढ) चारकुने बाटो भडखालासम्म जाने छाब्दी मार्गको उत्तर रतौली खकौली मोहोरियाटार हुँदै भडखाला जाने	८,००,०००।
१५	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	ण) अग्नेनी आवास एरिया जाने २० फुटे बाटोको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१६	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	त) चारकुने बाट भडखालासम्म जाने छाब्दीमार्गको उत्तर रतौली खकौली मोहोरियाटार हुँदै भडखालासम्म	१,५०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
			जाने	
१७	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	आवासीय	थ) चार कुने बाटो भडखालासम्म जाने छाब्दी मार्गको उत्तर रतौली खकौली मोहोरियाटार हुँदै भडखालासम्म	१,५०,०००।
१८	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	कृषि	क) खेत	१,५०,०००।
१९	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	कृषि	ख) पाखो, फाटको	५०,०००।
२०	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	कृषि	ग) अन्य	३०,०००।
२१	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	क) पृथ्वी राजमार्ग मोहनबहादुर बस्नेतको घर गल्वुवेशी हुँदै कमलडिही चोक छाब्दी मार्गको मोहोडा पर्ने जग्गा	४०,००,०००।
२२	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	ख) भादगाउँ ट्रान्सफर्मरदेखि वेल्फर अफिससम्म जाने र वेल्फेयर अफिस दक्षिणा छाब्दी नारेश्वर जग्गाहरु	४०,००,०००।
२३	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	ग) भाँदगाउँ चौतारोबाट दक्षिण हाईस्कूलटार हुँदै बुद्धसिँ मार्गमा पर्ने निर्मल स्कूल हुँदै बुद्धसिँ मार्गमा पर्ने जग्गाहरु	४०,००,०००।
२४	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	घ) पृथ्वी राजमार्गको बुल्दीको पुलदेखि पोखेलफाँट मार्ग जाने चोकसम्म दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	३२,००,०००।
२५	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	ङ) अमरापुरीको बुल्दी पुलदेखि मनकामना बोर्डिङ नजिकको चोकसम्म जाने बाटोको जग्गाहरु	३२,००,०००।
२६	साविक व्यास न.पा.१ हाल वडा नं.१	प्रमुख आवासीय	च) अमरापुरीको बुल्दी पुलदेखि मनकामना बोर्डिङ जाने बाटोको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३२,००,०००।
२७	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	आवासीय	क) पृथ्वी राजमार्गदेखि मालेबगर जाने तथा अन्य ठाडा तेर्सा बाटोको मोहोडा पर्ने जग्गाहरु	३२,००,०००।
२८	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख आवासीय	ङ) उत्तरशीलाबाट वाराही कलेज जाने बाटाका जग्गाहरु	६४,००,०००।
२९	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	आवासीय	ख) अमरापुरीको पिच सडकलाई छुने दायाँबायाँ पिच सडकका मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३२,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
३०	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	आवासीय	ग) यस वडाका माथि उल्लेखित क्षेत्रमा नभएका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१६,००,०००।
३१	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख व्यापारिक	क) नवरत्न होटलदेखि पश्चिम पृथ्वी राजमार्गको मोहोडामा पर्ने सफा सडकसम्मका जग्गाहरु	१,७६,००,०००
३२	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख व्यापारिक	ख) सफासडक चोकदेखि दक्षिण सफासडकको मोहोडामा पर्ने जिल्ला प्रशासन गेटसम्मको जग्गाहरु	१,७६,००,०००
३३	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	व्यापारिक	क) नवरत्न होटलदेखि पृथ्वी राजमार्गको मोहोडामा पर्ने बुल्दी पुलसम्मका जग्गाहरु	१,०४,००,०००
३४	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	व्यापारिक	ख) तल्लो पेट्रोल पम्पदेखि बुल्दी पुलसम्मका मोहोडाका जग्गाहरु	९६,००,०००।
३५	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	व्यापारिक	ग) सफा सडकलाई छुने पूर्वपश्चिम सबै पिच सडकहरुको मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	९६,००,०००।
३६	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	व्यापारिक	घ) पृथ्वी राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण पर्ने सबै पिच सडकहरु	९६,००,०००।
३७	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	व्यापारिक	ङ) जिल्ला प्रशासन गेट देखि सत्यवती हुँदै गणेशमान चोकसम्म	९६,००,०००।
३८	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख आवासीय	क) गणेशमान चोकबाट बुल्ली खोलासम्मको पिच सडकमा पर्ने जग्गाहरु	६४,००,०००।
३९	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख आवासीय	ख) उत्तरशिला हलबाट अमरापुरी भर्ने पिच सडकलाई छुने कच्ची सडकका दायँबायाँ पर्ने मोहोडाका जग्गाहरु	६४,००,०००।
४०	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख आवासीय	ग) मोतिलाल मुलको घरदेखि गणेशमान चोकसम्मको पिच सडकको उत्तर पूर्व बाटामा जोडिन आएका, जनजागृति टोल	६४,००,०००।
४१	साविक व्यास न.पा.२ हाल वडा नं.२	प्रमुख आवासीय	घ) सफासडकलाई छुने पूर्वपश्चिम १० फुटेबाटोको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,००,०००।
४२	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	आवासीय	क) माथि उल्लेख गरिएभन्दा अन्य मार्गमा पर्ने दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,५०,०००।
४३	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	आवासीय	ख) रानीगाउँदेखि दरैपधेरासम्मको मार्गमा पर्ने, भरत मार्गका मोहोडामा पर्ने र मुसे खोलाको नयाँपुल प्लटिड	४,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
४४	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	क) खेत फाँटको	१,००,०००।
४५	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	ख) खेत डाँडाको	५०,०००।
४६	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	ग) पाखो फाँटको	५०,०००।
४७	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	घ) पाखो डाँडाको	२०,०००।
४८	साविक व्यास ३ हाल व्यास वडा नं.११	प्रमुख आवासीय	क) घाँसीकुवादेखि शिवालयसम्मका कालोपत्रे मार्ग मोहोडामा पर्ने दायँबायाँका जग्गा साथै बरभन्ज्याड जाने कजवे	५,००,०००।
४९	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	आवासीय	क) फराकचौर पोखलफाँट मार्गको शिवालय कजवेबाट माथिल्लो बुल्दीपुलसम्मका दायँबायाँ मोहोडाका जग्गा	२,००,०००।
५०	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	आवासीय	ख) वेल्तारी स्कुलदेखि मुलपानी मार्ग हुँदै बरभन्जाङ्ग जाने सिमानासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,००,०००।
५१	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	आवासीय	ग) ठूलोडिही चोकबाट फेदीफाँट जाने शाखा बाटोमा पर्ने दायँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	१,००,०००।
५२	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	क) खेत फाँटको	१,००,०००।
५३	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	ख) खेत डाँडाको	३०,०००।
५४	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	ग) पाखो फाँटको	५०,०००।
५५	साविक व्यास ४ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	घ) पाखो डाँडाको	२०,०००।
५६	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	क) व्यास मार्गको अलैचे खोल्सीबाट वडा नं.९ को सिमानासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
५७	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ख) तालघारे बुल्दीको फडके पुलदेखि डिहीगाउँको तालघारे पोखरेलफाट मार्गको देउराली जाने चोक पोखरी	१२,००,०००।
५८	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ग) तालघारी पोखरेलफाँट मार्गको देउराली जाने चोकपोखरी भएको ठाउँदेखि निवुवाटारी वडा नं.९ को	४,८०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
			सिमा	
५९	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	घ) तालघारे पोखेलफाँट मार्गबाट जाने शाखा बाटोको दायँबायाँ मोहोडा पर्ने जग्गाहरु	४,००,०००।
६०	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ङ) व्यास मार्ग जोडिएको उत्तर पूर्वका शाखा बाटोको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३,००,०००।
६१	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	कृषि	क) खेत	१,००,०००।
६२	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	कृषि	ख) फाँटको पाखो	५०,०००।
६३	साविक व्यास ५ हाल व्यास वडा नं.१०	कृषि	ग) डाँडाको पाखो	२०,०००।
६४	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	क) सिन्धु मार्गको रानीटारीबाट विश्व मित्र पण्डितको घरसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	९,६०,०००।
६५	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ख) सिन्धु मार्गको सिमलगौरा खोल्सीदेखि रानीटारीसम्म दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	६,४०,०००।
६६	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ग) महेन्द्री मार्गको दाया बाया मोहोडामा पर्ने चिन्तुटार क्षेत्रका जग्गाहरु	२,००,०००।
६७	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	क) खेत सागेफाँट	१,००,०००।
६८	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	ख) अन्य खेत	५०,०००।
६९	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	ग) पाखो	२०,०००।
७०	साविक व्यास ६ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	घ) सिन्धु मार्गदेखि चुदेर ढाप थुम्की जाने बाटोको दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
७१	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	क) पृथ्वी राजमार्गबाट पराशर मार्ग हुँदै पाटन ढिकसम्मका दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
७२	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ख) पृथ्वी राजमार्गको मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१९,२०,०००।
७३	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ग) पराशर मार्गको पाटन ढिकभन्दा पश्चिमका पाटन क्षेत्रका ठाडा तथा तेर्सा बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	६,४०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
७४	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	घ) सिधमार्गको संगम प्रा.विदेखि रनबहादुर थापाको घर ठसम्म पर्ने दायाँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	६,४०,०००।
७५	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ड) पाटन ढिकबाट पूर्व दक्षिणातर्फका साथै रन ब.को घरदेखि चिसा माथि उल्लेख गरिएभन्दा बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१,५०,०००।
७६	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	क) पाखो पाटन	१,००,०००।
७७	साविक व्यास ७ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	ख) पाखो अन्य	१५,०००।
७८	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	क) पृथ्वी राजमार्गको मादीपुलदेखि घुम्तीको चौतारो सम्मका दायाँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	२४,००,०००।
७९	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ख) पृथ्वी राजमार्गबाट सिन्धुमार्ग हुँदै खहरेखोल्सी सम्मका दायाँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	१२,००,०००।
८०	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ग) पृथ्वी राजमार्गबाट सडक विभाग हुँदै बैरागी खोला सम्मका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
८१	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	घ) पृथ्वी राजमार्गलाई छुने उत्तर र दक्षिणका ठाडा बाटोमा पर्ने र चापाघाट क्षेत्रका अन्य शाखा बाटोमा पर्ने जग्गा	१२,००,०००।
८२	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	ड) साँगे खोलादेखि पूर्व दक्षिणा पृथ्वी राजमार्गलाई नछोएका ठाडा तथा तेर्सो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
८३	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	च) सिन्धु मार्गको खहरे खोल्सीदेखि वडा नं.६ का सिमाना सिमलगौरा खोल्सीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने	१२,००,०००।
८४	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	क) खेत	२,००,०००।
८५	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	ख) पाखो	१,००,०००।
८६	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	कृषि	ग) अन्य	३०,०००।
८७	साविक व्यास ८ हाल व्यास वडा नं.५	आवासीय	घ) सिन्धु मार्गलाई छोएका अन्य शाखा मार्गका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	६,४०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
८८	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	क) तालघरे पोखेलफाँटको लक्ष्मीपानी खोल्सीबाट धुम्सुरे खोल्सीसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
८९	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ख) धुम्सुरे खोल्सीबाट दुम्सीचौरको चोक हुँदै प्रेमबहादुर दरैको घरसम्म र दुम्सीचौर चोकबाट निर्वूजाने बाटो	२,००,०००।
९०	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ग) तालघरे पोखरेलफाँट मार्गको दुम्सीचौर प्रेमबहादुर दरैको घरबाट लामे चौतारोसम्म दायँबायाँ मोहोडा	५०,०००।
९१	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	घ) फराकचौर पोखेलफाँट मार्गको वडा नं.४ को सिमाना अघेरीखोलादेखि कलेस्ती खोलासम्म दायँबायाँ मोहोडा	५०,०००।
९२	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	ड) माथि उल्लेखित बाहेक पोखेलफाँट मार्गलाई छोएर जाने शाखा बाटो हरूमा पर्ने समेत	२५,०००।
९३	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	आवासीय	च) व्यास मार्गको शुक्ली खोल्सीदेखि कलेस्ती पुलसम्मका दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३,००,०००।
९४	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	कृषि	क) माथि उल्लेखित भए बाहेक डाँडा पाखा पखेरा भीरहरुको लागि	१५,०००।
९५	साविक व्यास ९ हाल व्यास वडा नं.१०	कृषि	ख) खेत खहरे र पोखेलफाँट	५०,०००।
९६	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख व्यापारिक	क) सफा सडक चोकदेखि पृथ्वी राजमार्गको मोहोडामा पर्ने दुर्गामन्दिर चोकसम्मका सबै जग्गाहरु	१,७६,००,०००
९७	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख व्यापारिक	ख) सफासडक चोकदेखि जिल्ला प्रशासन चोकसम्मको मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,७६,००,०००
९८	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	व्यापारिक	क) पृथ्वी राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण र सफासडकबाट पूर्वपश्चिम पर्ने सबै पिच सडकका जग्गाहरु	९६,००,०००।
९९	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	व्यापारिक	ख) तनहुँ उद्योग वाणिज्य संघ देखि जिल्ला वन कार्यालय हुँदै जिल्ला पशुसेवा कार्यालयसम्म पर्ने जग्गाहरु	९६,००,०००।
१००	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	व्यापारिक	ग) सफा सडकलाई छुने पूर्व पश्चिम १० फुटे बाटोको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,००,०००।
१०१	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख आवासीय	क) एमाले पाटी कार्यालयदेखि पाटन जाने भलुगे पुलसम्मको पक्की बाटो दायँबायाँ मोहोडा पर्ने	४८,००,०००।
१०२	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख आवासीय	ख) मालपोत कार्यालयदेखि काहुँशिवपुर जाने भलुङ्गे पुल हुँदै बुल्दी सेतीको दोभानसम्म जाने सडकको दायँबायाँ	४८,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१०३	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख आवासीय	ग) विसघरे बजार क्षेत्रमा पर्ने अन्य शाखा बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	४८,००,०००।
१०४	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	प्रमुख आवासीय	घ) एमाले पार्टी कार्यालयदेखि पाटन भलुङ्गे पुल जाने बाटोलाई छुने अन्य शाखा बाटोको मोहोडामा पर्ने जग्गा	२४,००,०००।
१०५	साविक व्यास १० हाल व्यास वडा नं.३	कृषि	क) भतेरीका जग्गाहरु र अन्य जग्गाहरु	१,००,०००।
१०६	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख व्यापारिक	क).भोर्लेटार चोकदेखि सुवर्ण मार्ग जि.प्र.काचोकसम्म पृथ्वी राजमार्गको मोहोडामा पर्ने सबै जग्गा	१,७६,००,०००
१०७	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	व्यापारिक	क) भोर्लेटार चोकदेखि पूर्व बुल्दी पुलसम्म पृथ्वी राजमार्गका मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,०४,००,०००
१०८	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	क) सुवर्ण मार्गको पृथ्वी राजमार्गबाट दैरे खोल्सीसम्म जाने सडकको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	६४,००,०००।
१०९	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	ख) सुवर्ण मार्गबाट जलदेवी मार्ग हुँदै व्यास मार्गको भोर्लेटार चोकको विजय मेडिकल हलसम्म जाने बाटोको दायाँबायाँ	६४,००,०००।
११०	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	ग) पृथ्वी राजमार्गको मेनका चलचित्र हल हुँदै जलदेवी मार्ग छुने कच्ची सडकका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	६४,००,०००।
१११	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	घ) जलदेवी मार्गलाई छुने उत्तर दक्षिणका कच्ची शाखा बाटोका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४८,००,०००।
११२	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	ङ) पृथ्वी राजमार्गदेखि नमूना टोलबाट व्यास मार्गको बाटोको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	४८,००,०००।
११३	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	प्रमुख आवासीय	च) सुवर्ण मार्ग र व्यास मार्गलाई छुने अन्य कच्ची शाखा बाटो दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४८,००,०००।
११४	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	आवासीय	क) माथि उल्लेखित भन्दा अन्य गोरेटो बाटोमा पर्ने सोही क्षेत्रका जग्गाहरु	१६,००,०००।
११५	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	आवासीय	ख) व्यास मार्गको विद्युत सब स्टेसन बाट वडा नं.५ को सिमानाको दायाँबायाँ जग्गा	१६,००,०००।
११६	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	आवासीय	ग) न.पा.द्वारा खोलिएका २० फुटे र सोभन्दा बढि चौडाई भएका बाटोलाई छुने माथि उल्लेखित भन्दा अन्य क्षेत्र	१६,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
११७	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	कृषि	ख) पाखो	३,००,०००।
११८	साविक व्यास ११ हाल व्यास वडा नं.४	कृषि	क) खेत	४,००,०००।
११९	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	ग) पाखो फाटको	४०,०००।
१२०	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	घ) पाखो डाडाको	५,०००।
१२१	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	क) खेत फाटको	५०,०००।
१२२	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	ख) खेत डाँडाको	२०,०००।
१२३	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	क) बुद्धसिङ मार्गदेखि ठिरिङ सामुदायिक वन सिमाना सम्मका मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने	५०,०००।
१२४	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	क) बुद्धसिङ मार्गदेखि कालिमाटी भोलुङ्गे पुलसम्मको मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,५०,०००।
१२५	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	ग) वेनीकोट भन्ज्याङ्ग रिङ्गरोडको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१२६	साविक व्यास १२ हाल व्यास वडा नं.१३	प्रमुख आवासिय	क) छाब्दी खोला पुलदेखि वेनिकोट तारखोलासम्मका बुद्धसिङमार्गको मोहोडामा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरु	८,००,०००।
१२७	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	क) खेत फाँटको	५०,०००।
१२८	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	ख) खेत डाँडाको	१०,०००।
१२९	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	क) केशवटार मार्गको ठिरिङ सामुदायिक वन सिमादेखि गा.वि.स.चोकसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने	५०,०००।
१३०	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	ख) गाविस चोकदेखि आपस्वारा वस्ती पूर्व जंगलसम्मका केशवटार मार्गका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
१३१	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	ग) छाब्दी खोला भडभङ्गेदेखि कोलडाँडा मार्गका दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१३२	साविक व्यास १३ हाल	आवासिय	क) जनजागृती मा.वि.देखि आसापानीसम्मका मार्गको	१५,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
	व्यास वडा नं.१३		दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु	
१३३	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासिय	ख) कालिमाटी कुकुर दुङ्गे कृषि मार्ग करम खोल्सीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१३४	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	ग) पाखो फाँटको	२०,०००।
१३५	साविक व्यास १३ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	घ) पाखो डाँडाको	५,०००।
१३६	साविक व्यास १४ हाल व्यास वडा नं.१३	कृषि	क) अन्य	७,०००।
१३७	साविक व्यास १४ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासीय	क) आपस्वारा वस्ती पूर्व जंगलदेखि बेलभन्ज्याङ्ग स्कुलसम्मको मार्ग मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
१३८	साविक व्यास १४ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासीय	ख) करम खोल्सीदेखि कुकुरदुङ्गे कृषि मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१५,०००।
१३९	साविक व्यास १४ हाल व्यास वडा नं.१३	आवासीय	ग) बेलभन्ज्याङ्ग थामीडाँडा छाब्दी मोटर मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१०,०००।
१४०	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	शिशुघाट पुलदेखि सिम्ले बगैचासम्म मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१४१	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	सिम्ले बगैचादेखि हुलाकी चौतारा हुँदै बेलमादे खोलासम्म माहेन्दी मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१४२	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	सिम्ले बगैचादेखि नागिलाटार/भवानी प्रा.वि मुनि खोल्सीसम्म माहेन्दी मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१४३	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	माहेन्दी मार्गको सिन्दुरे खोल्सीदेखि रिस्ती खोला दोभान सम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	७५,०००।
१४४	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	हुलाकी चौताराबाट मुसीथुम्कासम्मको गैरीस्वारा मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१४५	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	जुगेखोल्सीदेखि ढाप खोल्सीसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१४६	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	ढाप खोल्सीदेखि बाह्रविसे बरादी खोलासम्म दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१४७	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	बाह्रविसे चोकदेखि माहेन्द्री ग्रामिण मार्गको ३०० मि.सम्म दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	७,००,०००।
१४८	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	बाह्रविसे चोकदेखि माहेन्द्री ग्रामिण मार्गका ३०० मि. बाहेक मादीवेसी कालिमाटी खोल्सीसम्म दायौँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	७५,०००।
१४९	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	बाह्रविसे बरादी खोलादेखि श्याम्घा हटिया पुरानो चन्द्रोदय स्कूलसम्म मार्गको दायौँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	१,००,०००।
१५०	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	श्याम्घा हटिया पुरानो चन्द्रोदय स्कूलदेखि थप्रेक सिमानासम्म मार्गको दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
१५१	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	वडा कार्यालय चोकदेखि कोट मार्ग र शिवालय मार्गको पोखरीभन्ज्याङसम्म मार्गको दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,५०,०००।
१५२	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	शेषटारदेखि साँजा मार्ग हुँदै थप्रेक सिमानासम्म दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,५०,०००।
१५३	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	सिन्धु मार्गबाट शान्ति मोटरमार्गको गहतेसम्म दायौँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	१,५०,०००।
१५४	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	सिन्धु मार्गदेखि सुरु हुने बासपानी र पुस्तकालय मार्गको दायौँबायाँ मोहोडाका जग्गाहरु	१,५०,०००।
१५५	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	सिन्दुरे खोलादेखि ठूला खेत ठाटीसम्मको मार्ग दायौँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,५०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१५६	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	कालिमाटी खोल्सादेखि मादी खोलासम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,५०,०००।
१५७	साविक श्याम्घा गा.वि.स. १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	आवासीय	मादी नदीदेखि शेषटार, शिखर खोला हुँदै भवानी प्रा.वि. मुनिको खोल्सीसम्म मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने	१,५०,०००।
१५८	साविक श्याम्घा गाविस १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	कृषि	खेत फाँटको	१,००,०००।
१५९	साविक श्याम्घा गाविस १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	कृषि	खेत टारी	२०,०००।
१६०	साविक श्याम्घा गाविस १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	कृषि	फाँटको पाखो	२०,०००।
१६१	साविक श्याम्घा गाविस १ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.६	कृषि	डाँडाको पाखा	२०,०००।
१६२	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	व्यास मार्गको कलेस्ती पुलदेखि गुट्टेखोल्सीसम्मको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२४,००,०००।
१६३	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	कलेस्ती गजौडे टुहुरे पसल मोटर मार्गको कलेस्ती वजारदेखि दरैगाउँ पुरानो गल्ली सिमल टारसम्म मार्गको दायाँबायाँ	२४,००,०००।
१६४	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	व्यास मार्ग गुट्टेखोल्सीदेखि बोटेटार खोल्सीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
१६५	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	व्यास मार्ग बोटेटार खोल्सीदेखि दुलैपानी पुलको मुखसम्म मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
१६६	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास	आवासीय	व्यास मार्ग दुलैपानीदेखि खोकन्ती खोलासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३,२०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
	वडा नं.७			
१६७	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	व्यास मार्ग खोकन्ती खोलादेखि रिस्ती खोलासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४,८०,०००।
१६८	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	कलेस्ती गजौडेखटुहुरे पसल मोटर मार्गको सिमलटारदेखि नरंगा पुरानो सिमा खोल्सीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१६९	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	व्यास मार्ग र कलेस्ती गजौडे टुहुरेपसल मोटर मार्गसँग जोडिएका शाखा मार्गहरु मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	६,४०,०००।
१७०	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	क्यामिन मार्ग नरंगादेखि छापथोक चोकसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,००,०००।
१७१	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	क्यामिन मार्ग छापथोकदेखि छापथोक मा.वि.सम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२५,०००।
१७२	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	कालिका मार्ग पातालदेखि वानियाडिही पुरानो गल्लीसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,००,०००।
१७३	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	सिमलटा र नरंगा कुसुमे मार्ग सिमलटारदेखि सेसमटार स्कूलसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४,८०,०००।
१७४	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	सत्रसय धरमपानी गाविस भवन मार्ग छापथोक चोकदेखि बाँसपानीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	१५,०००।
१७५	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	सत्रसय धरमपानी गाविस भवन मार्ग बाँसपानीदेखि मगर जौवारी सिमानासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	१०,०००।
१७६	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	आवासीय	श्रीकृष्ण मार्ग श्री कृष्णा चौतारीदेखि पन्थेसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१०,०००।

क्र. सं.	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१७७	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	कृषि	खेत राम्रो	१,००,०००।
१७८	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	कृषि	खेत कमसल	५०,०००।
१७९	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	कृषि	फाँटको पाखो	७५,०००।
१८०	साविक क्यामिन गाविस १, ३, ७, ८, ९ हाल व्यास वडा नं.७	कृषि	डाँडाको पाखो	८,०००।
१८१	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	कालिका मार्ग व्यास मार्ग खण्ड मगर जौबारीदेखि पानीघाटसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
१८२	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	कालिका मार्ग व्यास मार्ग खण्ड पानीघाटदेखि अलैचे खोलासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
१८३	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	कालिका मार्ग व्यास मार्ग खण्ड अलैचेदेखि खहरे खोलासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	७५,०००।
१८४	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	कालिका मार्ग व्यास मार्ग खण्ड मक्करे खोलादेखि हुलाकी डाँडासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	७५,०००।
१८५	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	सहिद धर्म मोटार मार्ग हुलाकी डाँडादेखि विलाउने गाउँसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१८६	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	जनहित, बसाहा, मक्करे जौबारी, खड्क देवी सहायक मोटर मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२०,०००।
१८७	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९	आवासिय	श्रीकृष्णा मोटर मार्ग पन्थेदेखि मेवाबारीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
	हाल व्यास वडा नं.८			
१८८	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	आवासिय	कलेस्ती गजौडे टुहुरे पसल मार्ग नरंगादेखि भिनुवाटारसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
१८९	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	कृषि	खेत राम्रो	१,००,०००।
१९०	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	कृषि	खेत कमसल	५०,०००।
१९१	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	कृषि	फाँटको पाखो	७५,०००।
१९२	साविक क्यामिन ६, रिस्ती १ देखि ५ र ७ देखि ९ हाल व्यास वडा नं.८	कृषि	डाँडाको पाखो	८,०००।
१९३	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	आवासीय	दमौली गजौडे राजापानी मार्ग हुँदै पोखरीछाप कवादी खोलासम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,००,०००।
१९४	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	आवासीय	सिस्नरी तल्लो विर्तावाट नारायणाचौर स्कुलसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
१९५	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	आवासीय	नारायणाचौर स्कुल चोकदेखि दलभन्ज्याड हुँदै च्यान डाँडा चौतारोसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
१९६	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	आवासीय	कलेस्ती गजौडे टुहुरे पसल मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,२०,०००।
१९७	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	आवासीय	अमर शहिद मोटर मार्ग अन्तरगत दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
१९८	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	कृषि	खेत	५०,०००।
१९९	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	कृषि	फाँटको पाखो	२५,०००।
२००	साविक क्यामिन २, ४, ५ तनहुँसुर ६,८ र सतिस्वारा ६-९ हाल व्यास वडा नं.९	कृषि	डाँडाको पाखो	२०,०००।
२०१	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग वडा भवनदेखि प्रेममाया वि.क.को घरसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,००,०००।
२०२	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग प्रेममाया वि.क.को घरदेखि हुंगाखानी चोकसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२०३	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग हुंगाखानी चोकदेखि घोडे खोलासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२०४	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग घोडे खोलादेखि कुडापानीसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२०५	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग कुडापानीदेखि चापको रुखसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,०००।
२०६	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्ग चापको रुखदेखि प्रभात मा.वि.स्कूलसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,०००।
२०७	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	आवासिय	खड्ककाली ग्रामिण मोटर मार्गसँग जोडिएको शाखा वाटोहरुको मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
२०८	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल	कृषि	खेत	३०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
	व्यास वडा नं.११			
२०९	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	फाँटको पाखो	३०,०००।
२१०	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	कृषि	डाँडाको पाखा	२०,०००।
२११	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	बुल्दी खोलादेखि आडखोला र मुक्ति नारायण मार्ग चोकसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,५०,०००।
२१२	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	मुक्ति नारायण चोकदेखि मिलनटारसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,००,०००।
२१३	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	मिलनटारदेखि आडखोलासम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,००,०००।
२१४	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	मुक्ति नारायण मार्ग बाघको खोरसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	१,००,०००।
२१५	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	मुक्ति नारायण मार्गदेखि मिलन चोकसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	१,००,०००।
२१६	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	मिलन चोकदेखि चण्डी भन्ज्याडसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	७५,०००।
२१७	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	चण्डी भन्ज्याडदेखि बाघको खोरसम्म मार्गको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२१८	साविक घाँसीकुवा ६, तनहुँसुर ४, ५, ७, ९ हाल व्यास वडा नं.११	घाँसीकुवा आवासिय	माथि उल्लेखित मार्ग बाहेकका शाखा बाटोहरुको मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	४०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
२१९	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्ग मुसेखोलादेखि घाँसीकुवा पार्कसम्मको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१६,००,०००।
२२०	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्ग घाँसीकुवा पार्कदेखि कमलवारी वडा कार्यालय भवन जाने बाटोसम्मका दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	१२,००,०००।
२२१	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्ग कमलवारी वडा कार्यालय भवन जाने बाटोबाट छिर्कन जौवारी जाने बाटोसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
२२२	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्ग छिर्कन जौवारी जाने बाटोबाट बेल भन्ज्याङ प्रतिक्षालयसम्म दायँबायाँ मोहोडाका जग्गा	८,००,०००।
२२३	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छिर्कन बजारदेखि डौलियाको घरसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३,००,०००।
२२४	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	डौलियाको घरदेखि केत्रासातको चौतारासम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२२५	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	केत्रासातदेखि हुलाकी चौतारासम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
२२६	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	वडा कार्यालय भवनबाट मधु वसौला चौतारीको घरसम्म मार्गको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२२७	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	मधु वसौलाको घरदेखि वगाले टौवा हुँदै पृथ्वी राजमार्ग कमलवारीसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा	५०,०००।
२२८	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्गबाट मैवल जाने पिच बाटो खण्ड दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२२९	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	मैवल जाने पिच बाटो पछि सुरु हुने कच्ची सडक सिमानासम्मको दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
२३०	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	पृथ्वी राजमार्गदेखि वि.पि.प्रा.वि.सम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२३१	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी बसपार्कबाट दिर्घबहादुर थापाको घर नजिक चौतारासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	२,००,०००।
२३२	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	शिवालय मन्दिरदेखि जंगल सिमानासम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	३०,०००।
२३३	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी मार्ग भङ्खला खोल्सीदेखि गौडा पहरासम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
२३४	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी मार्ग गौडा पहरादेखि आँपटारी खोल्सीसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	८,००,०००।
२३५	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी मार्ग आँपटारी खोल्सीदेखि बसपार्क पश्चिम विष्णुप्रसाद पन्थको घर डिलसम्मको मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा	८,००,०००।
२३६	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी मार्ग बसपार्क विष्णुप्रसाद पन्थको घर डिलदेखि छाब्दी खोला पुलसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
२३७	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	छाब्दी मार्ग बसपार्क विष्णुप्रसाद पन्थको घर डिलदेखि छाब्दीखोला पुलसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१२,००,०००।
२३८	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	आवासीय	माथि उल्लेखित मार्गहरुसँग जोडिएको शाखा भित्री वाटोहरु मोहोडा भएका जग्गाहरु	८,००,०००।
२३९	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	कृषि	खेत राम्रो	१,००,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
२४०	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	कृषि	खेत कमसल	३०,०००।
२४१	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	कृषि	पाखो राम्रो	३०,०००।
२४२	साविक घाँसीकुवा २-५, ७, ८ हाल व्यास वडा नं.१२	कृषि	पाखो कमसल	१०,०००।
२४३	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	दमौली केशवटार सुखौरा मोटर मार्गको बेलभन्ज्याङ चौतारीदेखि अधेरी खोल्सीसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,००,०००।
२४४	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	दमौली केशवटार सुखौरा मोटर मार्गको केशवटार बजार कृषि सेवा केन्द्रको भवनदेखि ढाक्रेस्वाँरासम्म दायँबायाँ	१,५०,०००।
२४५	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	दमौली केशवटार सुखौरा मोटर मार्गका केशवटार बजार चोकदेखि बन्दीपुर सिमानासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने	१,००,०००।
२४६	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	दमौली केशवटार सुडेर वैकल्पिक मोटर मार्ग ढाक्रेस्वाँरा चोकदेखि बन्दिपुर सिमानासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने	१,००,०००।
२४७	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	केशवटार रुम्सी बेलडाँडा मोटर मार्गको ढाक्रेस्वाँरादेखि रुम्सी बेलडाँडासम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२४८	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	केशवटार ठिन नयाँ गाउ मोटरमार्ग अमरज्योति विद्यालयसम्म दायँबायाँ मोहोडामापर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२४९	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	अमरज्योति आधारभुत विद्यालयदेखि नयाँ गाउँसम्मको मार्ग दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२५०	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	छिर्कन कुलुङ केशवटार मोटर मार्गको सिंदुरे पानी खोल्सीबाट केशवटार कृषि सेवा केन्द्र भवनसम्म दायँबायाँमा पर्ने जग्गाहरु	१,००,०००।
२५१	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	कुलुङ कुलुङकोट मोटर मार्गको भयर पानीदेखि कुलुङ कोट गाउँसम्म दायँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।

क्र. सं	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उपसमूह	सूचक विवरण	दर रेट (प्रति रोपनी)
२५२	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	भद्रप्रा.वि.देखि हर्कपुर मोटर मार्ग दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२५३	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	छाब्दी कुलुड मोटर मार्गको दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	५०,०००।
२५४	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	छाब्दी कुलुड मोटर मार्गको छाब्दी खोलादेखि पिकनिक स्पोर्टसम्म दायाँबायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गाहरु	१,२५,०००।
२५५	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	आवासीय	माथि उल्लेखित मार्गहरु भन्दा बाहेक भित्री कच्ची बाटो मोहोडा भएका जग्गाहरु	३०,०००।
२५६	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	कृषि	खेत	१,००,०००।
२५७	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	कृषि	फाँटको पाखा	२५,०००।
२५८	साविक केशवटार २ देखि ७ हाल व्यास वडा नं.१४	कृषि	डाँडाको पाखा	२०,०००।
२५९	सम्पत्ति कर मूल्यांकन नहुने भनी तोकिएका घर जग्गाहरु		सम्पत्ति कर मूल्यांकन नहुने	०।

अनुसूची २
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
भूमिकर (मालपोत)का दरहरु

सि.नं.	करको श्रेणी रु.		दररेट रु.
	देखि	सम्म	
१.	१।	२,००,०००।	५०।
२.	२,००,००१।	५,००,०००।	१५०।
३.	५,००,००१।	१०,००,०००।	२००।
४.	१०,००,००१।	१५,००,०००।	३००।
५.	१५,००,००१।	२०,००,०००।	४००।
६.	२०,००,००१।	२५,००,०००।	७००।
७.	२५,००,००१।	३०,००,०००।	१,०००।
८.	३०,००,००१।	३५,००,०००।	१,५००।
९.	३५,००,००१।	४२,००,०००।	२,२००।
१०.	४२,००,००१।	५०,००,०००।	३,०००।
११.	५०,००,००१।	६०,००,०००।	५,०००।
१२.	६०,००,००१।	७०,००,०००।	७,५००।
१३.	७०,००,००१।	८०,००,०००।	९,०००।
१४.	८०,००,००१।	१,००,००,०००।	१०,०००।
१५.	१,००,००,००१।	१,५०,००,०००।	१५,०००।
१६.	१,५०,००,००१।	२,००,००,०००।	२०,०००।
१७.	२,००,००,००१।	३,००,००,०००।	२५,०००।
१८.	३,००,००,००१।	४,००,००,०००।	४०,०००।
१९.	४,००,००,००१।	५,००,००,०००।	६०,०००।
२०.	५,००,००,००१। देखि माथि थप प्रति हजारमा		२।

अनुसूची १ मा उल्लिखित सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भएको मूल्यांकनको दर नै भूमिकर (मालपोत) असुलीका लागि पनि लागु हुनेछ।

अनुसूची ३
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
घरजग्गा बहाल करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	दर
१.	सरकारी कार्यालय, बैक, वित्तीय संस्था, संगठित संस्था	१० प्रतिशत
२	व्यवसायिक प्रयोजन	५ प्रतिशत
३.	आवासीय प्रयोजन	३ प्रतिशत
४	कृषि प्रयोजन	१ प्रतिशत

अनुसूची ४
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय करका दरहरु

व्यवसायको वर्गीकरण दर

सि.नं.	व्यवसायको विवरण	करको श्रेणी			
		क	ख	ग	घ
१.	होटल, लज एवं साधारण होटल	४०००।	३५००।	३०००।	२,५००।
२.	रेष्टुरेण्ट (म:म, तास, सेकुवा आदि)	२०००।	१,७००।	१,४००।	१,१००।
३.	मिठाई पसल	१५००।	१,१००।	९००।	७००।
४.	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)	२५००।	२,०००।	१,६००।	१,४००।
५.	फेन्सी पसल	२५००।	२,०००।	१,७००।	१,५००।
६.	विविध श्रृंगार पसल (थोक/खुद्रा)	२०००।	१,७००।	१,४००।	१,२००।
७.	उनी धागो पसल	१०००।	७००।	७००।	७००।
८.	जुता चप्पल पसल	२०००।	१,५००।	१,०००।	८००।
९.	निर्माण सामग्री	१५०००।	१०,०००।	८,०००।	५,०००।
१०.	खाद्यान्न, किराना डिलर/खुद्रा	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
११.	भाँडा र गिफ्ट पसल (थोक/खुद्रा)	२०००।	१,५००।	१,२००।	८००।
१२.	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	२०००।	१,५००।	१,२००।	१,०००।
१३.	अपसेट र छापाखाना	२५००।	२,०००।	१,५००।	१,२००।
१४.	आर्ट	१५००।	१,०००।	८००।	५००।
१५.	फोटो स्टुडियो	१५००।	१,०००।	९००।	८००।
१६.	केबुल नेटवर्क	२००००।	१५,०००।	१२०००।	१००००।
१७.	टि.भी., घडी, रेडियो बिक्री/मर्मत	२०००।	१,५००।	१२००।	१,०००।
१८.	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	१०००।	९००।	८००।	७००।
१९.	साइकल बिक्री तथा मर्मत	१५००।	१,२००।	१०००।	८००।
२०.	मोटरसाइकल, पार्टस्/वर्कसप	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
२१.	ड्राइभिङ इन्स्ट्रुमन्ट	३,०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
२२.	टायर मर्मत	१५००।	१,२००।	१०००।	८००।
२३.	ग्रिल उद्योग	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
२४.	कवाडी सामानको थोक बिक्रेता	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
२५.	टेण्ट हाउस	२०००।	१,५००।	१०००।	८००।
२६.	लाउण्ड्री पसल	१५००।	१२००।	१०००।	८००।
२७.	मादल पसल	१५००।	१२००।	१०००।	८००।
२८.	गोवर ग्याँस	२५००।	२,०००।	१,८००।	१,५००।
२९.	पाउरोटी भण्डार	२५००।	२,०००।	१,५००।	१,२००।
३०.	चलचित्र मन्दिर	१००००।	८,०००।	६,०००।	५,०००।
३१.	वित्तीय संस्था/सहकारी संस्था	१५०००।	१२०००।	१००००।	८०००।
३२.	कलर ल्याब	२०००।	१,८००।	१,५००।	१,२००।
३३.	निजी अस्पताल/औषधी पसल	१००००।	८,०००।	६,०००।	५,०००।
३४.	पशु औषधी पसल	२५००।	२,०००।	१,८००।	१,५००।

सि.नं.	व्यवसायको विवरण	करको श्रेणी			
		क	ख	ग	घ
३५.	बिज भण्डार	२०००।	१,५००।	१,२००।	१,०००।
३६.	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक बिक्री	४०००।	३५००।	३०००।	२,५००।
३७.	फर्निचर उद्योग	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
३८.	फर्निचर पसल	५०००।	४०००।	३०००।	२,०००।
३९.	मिल	५०००।	४,०००।	३०००।	२०००।
४०.	सुनचाँदी पसल	५०००।	४०००।	३०००।	२०००।
४१.	आइसक्रिम उद्योग तथा पसल	१५००।	१२००।	१०००।	८००।
४२.	कपडा सिलाई	१५००।	१२००।	१०००।	८००।
४३.	हेयर कटिङ्ग सैलुन (प्रति कुर्ची रु.५००।)	३०००।	२,५००।	२०००।	१८००।
४४.	ल फर्म	५०००।	४०००।	३०००।	२०००।
४५.	बोर्डिङ्ग स्कुल मा.वि., आधारभूत, मन्टेश्वरी	५०००।	४०००।	३०००।	२०००।
४६.	निर्माण व्यवसायी क, ख, ग, घ	६०००।	५,०००।	४०००।	२०००।
४७.	आयल पम्प	१५०००।	१४,०००।	१३०००।	१२०००।
४८.	कुरियर, फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलिफोन	२५००।	२,०००।	१८००।	१५००।
४९.	सपिङ्ग सेन्टर	३५००।	३०००।	२,०००।	१,७००।
५०.	तरकारी पसल	२५००।	२०००।	१५००।	१०००।
५१.	चश्मा पसल	२५००।	२०००।	१८००।	१५००।
५२.	दाँत बनाउने मेडिकल	३०००।	२५००।	२०००।	१५००।
५३.	मासु पसल	३०००।	२,५००।	२०००।	१५००।
५४.	नर्सरी र फलफूलका विरुवा बिक्री वितरण	२०००।	१८००।	१५००।	१२००।
५५.	माटोको भाडा बनाउने	१५००।	१२००।	१०००।	८००।
५६.	टेक्निकल इन्स्टिच्युट	५०००।	४५००।	४०००।	३५००।
५७.	कन्सल्टेन्सी फर्म (इन्जिनियर, ओभरसियर)	८०००।	७०००।	६०००।	५०००।
५८.	ज्योतिष	६०००।	५५००।	५०००।	४५००।
५९.	अडिटर फर्म (क, ख, ग, घ)	८०००।	७,०००।	६०००।	५०००।
६०.	सिलाई, बुनाई, पेन्टिङ्ग कटिङ्ग प्रशिक्षण	५०००।	४५००।	४०००।	३५००।
६१.	चिकित्सक विशेषज्ञ, सहायक, कविराज	८०००।	७०००।	६०००।	५०००।
६२.	ल्याब	८०००।	७०००।	६०००।	५०००।
६३.	पुलवोड	२५००।	२,०००।	१८००।	१५००।
६४.	भिडियो गेम हाउस (प्रति स्किम रु.२००।)	२५००।	२,०००।	१८००।	१५००।
६५.	इट्टा भट्टा उद्योग	८०००।	७०००।	६०००।	५०००।
६६.	रेमिट्यान्स सेवा	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
६७.	कटिङ्ग ढुङ्गा उद्योग	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
६८.	ब्लक उद्योग	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
६९.	ट्राभल्स एण्ड टुर्स प्रा.लि.	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
७०.	वैदेशिक रोजगार कम्पनी	८०००।	७०००।	६,०००।	५०००।
७१.	मोवाइल टावर	३०००।	२,५००।	२,०००।	१५००।
७२.	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइडर कम्पनी	१५०००।	१४,०००।	१३०००।	१२०००।
७३.	कम्प्युटर इन्स्टिच्युट	३०००।	२,५००।	२,०००।	१५००।

सि.नं.	व्यवसायको विवरण	करको श्रेणी			
		क	ख	ग	घ
७४.	कम्प्युटर मोवाइल मर्मत केन्द्र	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
७५.	सिरक डसना सिलाई उद्योग	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
७६.	नृत्य कला केन्द्र	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
७७.	एफ.एम. रेडियो स्टेसन	१५०००।	१४,०००।	१३,०००।	१२,०००।
७८.	गाई, भैंसी, बाखा फर्म/पालन व्यवसाय	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
७९.	माछा पालन व्यवसाय	३०००।	२,५००।	२,०००।	१,५००।
८०.	खानी उद्योग	१५०००।	१४,०००।	१३,०००।	१२,०००।
८१.	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८२.	बिजकोष सञ्चालन केन्द्र	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८३.	कम्प्युटर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८४.	ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टर	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८५.	शिपमूलक तालिम केन्द्र	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८६.	शैक्षिक कन्सल्टेन्सी	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८७.	विभिन्न आयोग तथा शैक्षिक परामर्श सञ्चालन	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।
८८.	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	८०००।	७०००।	६,०००।	५,०००।

माथि वर्गीकरणमा नपरेको हकमा

व्यावसाय कर (उद्योगमा)		
क.	पूँजी १ करोडभन्दा माथि	५०,०००।
ख.	पूँजी ५० लाखभन्दा माथि	२५,०००।
ग.	पूँजी १० लाखभन्दा माथि	१०,०००।
घ.	पूँजी १० लाखभन्दा कम	२,०००।
व्यवसाय कर (वाणिज्यमा)		
क.	पूँजी रु.१ देखि रु.१० हजारसम्म	७००।
ख.	पूँजी रु.१० हजारदेखि रु.१ लाखसम्म	१,०००।
ग.	पूँजी रु.१ लाखदेखि रु.५ लाखसम्म	३,०००।
घ.	पूँजी रु.५ लाखदेखि रु.२५ लाखसम्म	५,०००।
ङ.	पूँजी रु.२५ लाखदेखि रु.१ करोडसम्म	१०,०००।
च.	पूँजी रु.१ करोडभन्दा माथि	प्रति लाख रु.५० थप

नयाँ दर्ताको हकमा दर्ता शुल्क

सि.नं.	विवरण	शुल्क रु.
(क)	उद्योग	
१	एक करोडभन्दा माथि पूँजी हुने	१,००,०००।
२	पचास लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	५०,०००।
३	४० लाखदेखि ५० लाखसम्म पूँजी हुने	२५,०००।
४	३० लाखदेखि ४० लाखसम्म पूँजी हुने	२०,०००।
५	२० लाखदेखि ३० लाखसम्म पूँजी हुने	१५,०००।
६	१० लाखदेखि २० लाखसम्म पूँजी हुने	१०,०००।

७	१० लाखसम्म पूँजी हुने (घरेलु उद्योग)	३,००० ।
(ख)	व्यवसाय / व्यापार	
१	२५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	२०,०००।
२	१५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	१०,०००।
३	१० लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	५,०००।
४	५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	४,०००।
५	५ लाखसम्म पूँजी हुने	३,०००।
६	१ लाखसम्म पूँजी हुने	१,०००।

अनुसूची ५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरु

१. सिसा लगायत धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरुको कारोबार

क्र.सं.	कारोबारको अंक वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम
१.	पचास लाखसम्मको कारोबार	५,०००।
२.	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबार	७,५००।
३.	एक करोडभन्दा माथिको कारोबार	१०,०००।

२. प्रचलित कानूनले निषेधित गरेको आखेटोपहार बाहेकका पंक्षिहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छालाहरुको कारोबार

क्र.सं.	कारोबारको अंक वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु.
१.	पचास लाखसम्मको कारोबार	४,०००।
२.	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबार	६,०००।
३.	एक करोडभन्दा माथिको कारोबार	७,५००।

३. अन्य कवाडी सामानहरुको कारोबार

क्र.सं.	कारोबारको अंक वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु.
१.	पचास लाख सम्मको कारोबार	३,०००।
२.	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबार	५,०००।
३.	एक करोडभन्दा माथिको कारोबार	७,०००।

४. अन्य कवाडी सामानहरुको दर

सि.नं.	माल वस्तु	इकाई	दर रु.
(क)	खाली सिसी (वियर) वोतल	प्रति गोटा	०।२०
(ख)	खाली सिसी (चिसो पेय) वोतल	प्रति गोटा	०।२०
(ग)	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०।२०
(घ)	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०।२०
(ङ)	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	०।५०
(ड)	खाली बोरा:		
	(१) ५० के.जी.सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	०।२५
	(२) ५० के.जी.सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०।२५
	(३) १०० के.जी.सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०।५०
(च)	तेलको टिन:		
	(१) १० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठूलो	प्रति गोटा	२।
	(२) १० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	१।

५. प्रशोधन गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने देहाय बमोजिमका कवाडी मालसामानमा देहाय बमोजिमका शुल्कः

सि.नं.	माल वस्तु	इकाई	दर रु.
(क)	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	२।

(ख)	जलेको मोविल	प्रति लिटर	१।
(ग)	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के.जी.	०।२०
(घ)	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	२।
(ङ)	टायर ट्यूब	प्रति के.जी.	२।
(च)	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	०।५०
(छ)	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	०।५०
(ज)	पुराना कागज		
	(१) अखबार (न्यूज प्रिन्ट) (२) अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी. प्रति के.जी.	१। १।
(झ)	धातुका टुक्राहरू र पत्रुभई काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरू		
	(१) फलाम	प्रति के.जी.	२।
	(२) अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	प्रति के.जी.	३०।
	(३) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति के.जी.	२।
(ट)	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू	प्रति के.जी.	१।
(ठ)	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	०।५०
(ड)	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	०।५०

अनुसूची ६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करका दरहरु

सि.नं.	विज्ञापनको किसिम	इकाई	दर रु.
१.	परिचय पाटी वा साइन बोर्ड	प्रति वर्गफुट	१००।
२.	होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्गफुट	१५०।
३.	व्यानर (बढीमा २ हप्तासम्म राख्न पाइने)	प्रति दिन	१००।
४.	रोडक्रस गेट (बढीमा २ हप्तासम्म राख्न पाइने) रोडक्रस व्यानर तथा गेट निरुत्साहित गरिएको छ ।	प्रति दिन	२००।
५.	एल.इ.डि. भिडियो बोर्ड	प्रति वर्गफुट	८००।
६.	एल.इ.डि. लाइट बोर्ड	प्रति वर्गफुट	३५०।
७.	फ्लेक्स (निषेधित क्षेत्र बाहेक)	प्रति वर्गफुट	१२०।
८.	पोल डिजिटल बोर्ड	प्रति वर्गफुट	५०।
९.	अन्य डिजिटल बोर्ड	प्रति वर्गफुट	५०।
१०.	भित्ते लेखन (निजी संरचनामा मात्र)	प्रति वर्गफुट	२५।
११.	वास्तविक वस्तु प्रदर्शन (Real Objects Display)	प्रति वस्तु/प्रति दिन	प्रति वस्तु १००। प्रति दिन २००।
१२.	सवारी साधनमा राखी गरिने विज्ञापन (ध्वनी सहित)	प्रति घण्टा	२००।
१३.	सवारी साधनमा राखी गरिने विज्ञापन (ध्वनी बाहेक)	प्रति घण्टा	१००।
१४.	अनुमति नलिई राखिएको विज्ञापन सामग्रीमा	लाग्ने रकममा २० प्रतिशत थप	
१५.	सार्वजनिक स्थानमा राखिएका सोलार बत्ति जडान भएको यात्रु प्रतिकालको विज्ञापन सामग्रीमा	प्रति वर्गफुट रु १००।	
१६.	अन्य उल्लेख नभएका हकमा	(सार्वजनिक स्थानमा राखिएको प्रचार प्रसार सामग्रीमा लाग्ने रकममा २० प्रतिशत थप गरि रकम असुल गर्न पाइने छ ।)	

पुनश्च: कुनै व्यवसायीले आफ्नो व्यवसायको परिचय जनाउने गरी व्यवसायको अगाडी राखिएको (ग र घ साना व्यवसायी) ४×५ फिट र (क र ख ठूला व्यवसायी) ४×१० फिटसम्मको परिचय पाटी वा साइन बोर्डमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन तर कुनै कम्पनीको विज्ञापन उल्लेख भएमा सोको कर लाग्नेछ । तर सो भन्दा ठूलो आकारको परिचय पाटी वा साइन बोर्ड राख्नु परेमा नगरपालिकाबाट अनुमति लिई तोकिए बमोजिम कर तिर्नु पर्नेछ । निजी सम्पत्ति र संरचनामा समेत यसै बमोजिम विज्ञापन कर लाग्नेछ । विज्ञापन कर सम्बन्धी अन्य व्यवस्था निर्देशिकामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ । साथै विज्ञापन कर सम्बन्धी जरिवानाको हकमा प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
मनोरञ्जन करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	कर
१.	चलचित्र घर	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
२.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने मेला (महोत्सव)	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
३.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने कन्सर्ट	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
४.	माथि सि.नं.२ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि सात दिनभन्दा बढी समयसम्म व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने मेला महोत्सवमा उल्लिखित करको दरमा शत प्रतिशत थप कर लाग्नेछ ।	
५.	माथि सि.नं.३ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि एक दिनभन्दा बढी समयसम्म व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने कन्सर्टमा उल्लिखित करको दरमा शत प्रतिशत थप कर लाग्नेछ ।	
६.	केवल नेटवर्क/डिस होम:	मासिक प्रति ग्राहक शुल्क रु.१०।
७.	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइडर कम्पनी:	मासिक प्रति ग्राहक शुल्क रु.२५।
८.	निजी रुपमा सञ्चालन गरिएका पार्क:	प्रति टिकट शुल्कमा ५ प्रतिशत

अनुसूची ८
(दफा १० संग सम्बन्धित)
सवारी साधन करका दरहरु

सि.नं.	सवारी साधन	कर रु.
१.	रिक्सा तथा इलेक्ट्रिक रिक्सा (वार्षिक कर)	५००।
२.	इलेक्ट्रिक स्कुटर	५००।
३.	रिक्सा तथा इलेक्ट्रिक रिक्सा वा स्कुटर नामसारी	२००।
४.	ठेला	१००।

पुनश्चः माथि उल्लिखित बाहेकको सवारी साधन कर तथा दस्तुरको सम्बन्धमा प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
बहाल विटौरी शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	इकाई	दर रु.
१.	नगरपालिका आफूले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, टहरा, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति	प्रति टहरा मासिक	१०००।
२.	आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा बनेका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,	प्रति टहरा/मासिक	५००।
३.	नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थलमा संचालित हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा रहेका व्यवसाय,	प्रति स्टल	१०००।
४	सार्वजनिक स्थलमा गाडी, मोटरसाइकल, साइकलमा फेन्सी तथा खुद्रा अन्य व्यवसाय,	प्रति दिन	५०।

पुनश्चः ऐलानी र सार्वजनिक स्थलमा बनेका र बनाइएका संरचनामा रहेका व्यवसायलाई अनुसूची ४ बमोजिम दर्ता गर्दा बहाल विटौरी शुल्क समेत लिई व्यवसाय दर्ता गर्नु पर्नेछ ।

अनुसूची १०
(दफा १२ संग सम्बन्धित)
सवारी पार्किङ शुल्कका दरहरु

द) सवारी पार्किङ शुल्क

सि.नं.	विवरण	प्रतिदिन रु.	प्रति रात रु.	अन्य तोकिएको स्थान प्रति पटक रु.
क)	करङ्गाठ बसपार्क			
	बस, मिनिबस, मिनी ट्रक, ट्रक	८०।	१००।	३०।
	माइक्रो बस, जिप	५०।	७५।	२०।
	टेम्पो अटो रिक्सा	३०।	५०।	१०।
	मोटर साइकल	२०।	३०।	५।
	लोडर जेसिबि	१५०।	२००।	५०।
	ठूला साधन	२००।	२५०।	५०।
ख)	अण्डर ग्राउण्ड पार्किङ			
	कार / जिप	दैनिक रु.१००। मासिक रु.२,५००।	दैनिक रु.१५०। मासिक रु. ३०००।	
	मोटरसाइकल	प्रति घण्टा १०।	प्रति घण्टा १०।	
ग)	छाब्दी बसपार्क			
	स्थानीय बस	४०।		
	स्थानीय जिप	३०।		
	कार / ट्याक्सी	६०।		
	टेम्पो अटो रिक्सा	३०।		
	बस / ट्रक	१००।		
	ट्याक्टर	४०।		
	सानो माइक्रो	५०।		
	ठूलो माइक्रो	८०।		
	मोटरसाइकल	१०।		

अनुसूची ११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
पर्यटन तथा सेवा व्यावसाय सेवा शुल्क

पर्यटन तथा सेवा व्यावसाय सेवा शुल्कको सम्भावनाको आधारमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार दर निर्धारण गरिने छ ।

अनुसूची १२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	शुल्क
१.	प्राचिन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदा	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
२.	संग्राहलय	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
३.	पदमार्ग	प्रति पर्यटक सार्क मुलकका पर्यटकका लागि यु.एस.डलर पाँच र अन्य मुलकका पर्यटकका लागि यु.एस. डलर दश
४.	गुफा	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
५.	पार्क संरक्षण क्षेत्र, शिकार आरक्ष र पिकनिक स्पोर्ट	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
६.	प्याराग्लाइडिङ, अल्ट्रालाइट, बन्जी जम्पिङ र जिपफ्लायर	वार्षिक एक लाख
७.	रक क्लाइविङ र क्यानोनिङ	वार्षिक बिस हजार
८.	भ्यूटावर	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
९.	पर्यटक सेवा शुल्क	व्यास नगरपालिका पर्यटक सेवा सूचना केन्द्र स्थापना गरी उपलब्ध गराउने सेवामा विदेशी पर्यटकको हकमा प्रति पर्यटक एक हजार रुपैयाँ र स्वदेशी पर्यटकलाई दुई सय रुपैयाँका दरले सेवा शुल्क लाग्ने छ।

नोट: माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि विद्यार्थीहरुलाई पचास प्रतिशत छुट/अपाडता भएका व्यक्ति र सत्तरी वर्षभन्दा माथिका जेष्ठ नागरिकलाई निशुल्क उपलब्ध हुनेछ।

अनुसूची १३
(दफा १५ संग सम्बन्धित)
बिक्री दरहरु

सि.नं.	विवरण	इकाई	दर (रू.) कर समेत
१.	स्लेट ढुङ्गा, गिटी ढुङ्गा, चट्टान ढुङ्गा स्लेट कटिड ढुङ्गा, चिप्स	प्रति क्यू.फिट प्रति क्यू.फिट	१२। १५।
२.	रोडा, गेग्रान, बालुवा	प्रति क्यू.फिट	१२।
३.	इट्टा पार्ने माटो	प्रति क्यू.फिट	३।
४.	अन्य साधारण माटो	प्रति क्यू.फिट	२।
५.	चुन ढुङ्गा	प्रति क्यू.फिट	६।
६.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको काठ	प्रति क्यू.फिट	३००।
७.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको कुकाठ	प्रति क्यू.फिट	५०।
८.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको दाउरा जराजुरी	प्रति किलोग्राम	४।
९.	स्लेट ढुङ्गा स्थानीय	प्रति घ.मी.	१००।
१०.	निजि जग्गाबाट ढुङ्गा, गिटी, बालुवा उत्खनन् गरी बिक्री	प्रति क्यू.फिट	६।

अ. ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो, चटन, दहत्तर, बहत्तर भन्नाले नदी, खोल्साखोल्सी, वन क्षेत्र वा सार्वजनिक वा निजी जग्गाबाट उत्खनन वा संकलन गरिने बहुमुल्य पथ्थर, ऐतिहासिक र साँस्कृतिक महत्वका शालिग्राम, शीला र अति मूल्यवान वस्तु बाहेकका ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, रोडा, गेग्रान, चट्टान, माटो, चुनढुङ्गा, स्लेट जस्ता नदीले बगाई ल्याएको वा थिगिएको नदी तथा खानीजन्य प्राकृतिक स्रोतलाई सम्भन्नु पर्छ ।

प्राकृतिक श्रोत साधन दोहन तथा निषेधित क्षेत्र र समयमा जाँदा लाग्ने दण्ड जरीवाना

सि.नं.	विवरण	पहिलो पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक	सो भन्दा माथि
१.	ट्याक्टर, मिनि ट्रक	१२,०००।	१७,०००।	२२,०००।	३०,०००।
२.	ट्रक, टिप्पर	२०,०००।	२५,०००।	३०,०००।	४०,०००।
३.	जे.सि.भि.	२५,०००।	३०,०००।	३५,०००।	५०,०००।
४.	स्वसाभेटर	३०,०००।	४०,०००।	५०,०००।	६०,०००।

अनुसूची १४
(दफा १६ संग सम्बन्धित)

सिफारिस, सेवा र दस्तुर तथा जरिवाना

१) सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	कर, शुल्क तथा दस्तुर रू.
१.	नावालक सम्बन्धी सिफारिस	२२५।
२.	नागरिकता सिफारिस	२२५।
३.	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निःशुल्क
४.	व्यक्तिगत घटना (जन्म/मृत्यु/विवाह/बसाई सराई/सम्बन्धविच्छेद दर्ता)	३५ दिन नाघेको २००। प्रतिलिपि ५००।
५.	नाता प्रमाणित	२००।
६.	राहदानी सिफारिस	६००।
७.	घरजग्गा नामसारी र अन्य मालपोत सम्बन्धी सिफारिस	७५०। (थप १ कित्ताको ५५। का दरले जोडिने)
८.	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	५१५।
९.	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	५१५।
१०.	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	५१५।
११.	निजी विद्यालयदर्ता र स्तरवृद्धि (मन्टेश्वरी, आधारभूत, मा.वि.)	२,०००।, २,५००। र ३,०००।
१२.	काठ दाउरोको सिफारिस	काठ टिप ट्रक १,५००।, ट्याक्टर टिप ६००। र सो भन्दा सानोलाई ५००।
१३.	अड्गोजी रुपान्तर	५१५।
१४.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	५००।
१५.	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	३१५।
१६.	नाम छुटको सिफारिस/विद्यार्थीलाई	३१५।
१७.	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस	६१५।, (१ कित्ताभन्दा बढी प्रति कित्ता थप रु.७५। का दरले
१८.	सनाखतको सिफारिस	३१५।
१९.	जन्म मृत्यु सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	२१५।
२०.	बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	६००।
२१.	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस/ विद्यार्थीलाई, जिल्ला प्रशासनलाई	२००।
२२.	सर्जमिन शुल्क	८१५।
२३.	अमिन शुल्क (प्रति पटक)	२,०००।
२४.	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस	५५५।
२५.	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस	३५५।
२६.	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस	५१५।
२७.	चारित्रिक सिफारिस	५१५।
२८.	वस्ती विकास शुल्क: -पहिलो २ रोपनीसम्म, -दोस्रो २ देखि ५ रोपनीसम्म पहिलोमा थप -तेस्रो ५ भन्दा माथि प्रति १ रोपनी दोस्रोमा थप	५०,०००।, प्रति रोपनी रु.१५,०००। र प्रति रोपनी रु.१०,०००।

सि.नं.	विवरण	कर, शुल्क तथा दस्तुर रू.
२९.	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस	५५५।
३०.	उद्योग स्थापना सिफारिस	५९५।
३१.	भवन निर्माणको साधारण स्वीकृति दस्तुर	२,०००।
३२.	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस	निशुल्क
३३.	सिफारिसको विवरण सच्याई दिएको	सिफारिस शुल्कको ५० प्रतिशत
३४.	खानी दर्ता शुल्क	५०,०००।
३५.	इट्टा भट्टा/चिमनी उद्योग दर्ता सिफारिस	१०००।
३६.	पानीको मुलको विधान दर्ता शुल्क	५००।
३७.	पानीको मूल दर्ता	२०००।
३८.	सिंचाईको श्रोत दर्ता	१०००।
४२.	सिंचाई दर्ता नवीकरण	५००।
४३.	डिप बोरिङ सिंचाई ५ रोपनी सम्म	५००।, त्यस पछि प्रति रोपनी थप १००।
४४.	विविध सिफारिस	५००।

२) अन्य सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	रकम
१.	निवेदन फाराम प्रति पाना	१०।
२.	अनुसूची	२५।
३.	निवेदन दर्ता शुल्क	निशुल्क
४.	घर कायम दरखास्त फाराम	५००।
५.	भवन निर्माण दरखास्त फाराम	१,०००।
६.	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर	५९५।
७.	परीक्षा सम्बन्धी दरखास्त फाराम शुल्क	५०।
८.	कोटेशन फाराम शुल्क	१००।
९.	टेण्डर फाराम शुल्क	आर्थिक ऐन बमोजिम
१०.	निवेदन नक्कल प्रति पाना	कार्यालयले सार्दा रु.५।, आफैले सार्दा रु.२।
११.	घर पालुवा कुकुर दर्ता र नवीकरण दस्तुर	५००।
१२.	आदिवासी, जनजाती, दलित आदि सिफारिस	३००।
१३.	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष	२००।
१४.	घ वर्ग इजाजत दस्तुर	१५,०००।
१५.	घ वर्ग इजाजत पत्रको नवीकरण र नामसारी	२,०००।
१६.	घ वर्ग इजाजत पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	१००।
१७.	घ वर्ग इजाजत पत्रको थप दस्तुर	१०,०००।
१८.	प्रमाणपत्र दस्तुर	१००।
१९.	होमस्टे दर्ता शुल्क	१०,०००।
२०.	होमस्टे नवीकरण शुल्क	२,०००।
२१.	संघ संस्था दर्ता शुल्क	१,०००।
२२.	संघ संस्था नवीकरण शुल्क	५००।
२३.	पुरुष म्याराथन दर्ता शुल्क	१००।

क्र.सं.	विवरण	रकम
२४.	महिला म्याराथन दर्ता शुल्क	१००।
२५.	हेभी इक्विपमेण्ट तथा अन्य सूचीकृत/दर्ता	
क.	एक्साभेटर	५,०००।
ख.	ट्रक, टिपर, लोडर र डोजर	४,०००।
ग.	ट्रयाक्टर	३,०००।
घ.	टेम्पो अटो रिक्सा	२,०००।
२६.	स्लेट ढुंगा उत्खनन उद्योग दर्ता शुल्क प्रति रोपनी	३,०००।
२७.	स्लेट ढुंगा उत्खनन उद्योग नवीकरण शुल्क	५,०००।
२८.	स्लेट ढुंगा कटिड उद्योग दर्ता शुल्क	१०,०००।
२९.	स्लेट ढुंगा कटिड उद्योग व्यवसाय कर वार्षिक	५,०००।
३०.	विभिन्न परामर्श तथा निर्माण/सप्लार्य/ व्यवसायको फर्म सूचीकृत शुल्क	१,०००।
३१.	जग्गा सम्पाउने कार्यको लागि अशुल गरिने राजश्व जग्गा व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७७ मा उल्लेखित रकम बमोजिम नै हुने गरी आ.व. २०७९/०८० कायम गर्ने ।	

नोट: विभिन्न आय ठेकामा सम्भौताको बखत कबोल अड्कको सम्पूर्ण रकम अग्रिम भुक्तानी गरेमा ५ (पाँच) प्रतिशत रकम छुट दिइने छ ।

३. हैसियत प्रमाणित

(क)	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि	दर रू.
१.	रु.१० लाखसम्म	१,२००।
२.	रु.२० लाखसम्म	१,८००।
३.	रु.३० लाखसम्म	३,०००।
४.	रु.४० लाखसम्म	४,०००।
५.	रु.५० लाखसम्म	५,०००।
६.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	७००। का दरले थप
(ख)	अध्ययनको लागि (विदेश)	
१.	रु.२० लाखसम्म	१,२००।
२.	रु.३० लाखसम्म	१,८००।
३.	रु.५० लाखसम्म	३,०००।
४.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	३०० का दरले थप
ग)	अंशवण्डा र दान बकसमा	३. (ख) मा लाग्ने रकमको ५० प्रतिशत
घ)	नगरपालिकाले तत्काल धितो मूल्याङ्कन गरेको सिफारिसको पुनः नवीकरण गर्नु पर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोका लागि लाग्ने दस्तुरको ३ महिनासम्म १० प्रतिशत राजश्व लिइने छ ।	
ङ)	आय प्रमाणित गर्दा तपसिलको मूल्यको आधारमा दस्तुर लिने	
१.	५ लाख रुपैयाँसम्म प्रति लाख	१५०।
२.	५ लाखदेखि १० लाख रुपैयाँसम्म	१,८००।
३.	१० लाखदेखि २० लाख रुपैयाँसम्म	२,५००।
४.	२० लाखदेखि ५० लाख रुपैयाँसम्म	३,०००।
५.	५० लाखदेखि १ करोड रुपैयाँसम्म	४,०००।
६.	१ करोडभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	५०० का दरले थप
५)	कान्जी हाउस दस्तुर	कार्यविधि बमोजिम

६) सरसफाई शुल्क/मासिक

सि.नं.	विवरण	हप्ताको ५ देखि ६ दिन जाने	हप्ताको ३ देखि ४ दिन जाने	हप्ताको १ देखि २ दिन जाने
१.	होटल, हस्पिटल, ठूला जुस पसल, मासु व्यवसायी, सपिड कम्प्लेक्स	२००।	१५०।	१००।
२.	नाई, क्लिनिक, मेडिकल र विद्यालय	१५०।	१००।	७५।
३.	व्यक्तिगत घर	१२५।	१००।	७५।
४.	साना व्यवसायी	१२५।	८०।	६०।
५.	सक्सन ट्यांक	क) न.पा. भित्र प्रति ट्यांक रु.५,०००। ख) न.पा. बाहिर प्रति ट्यांक रु.१०,०००।		
	लोडर (जे.सि.भि.)	३,०००।		
	टिपर	१,५००।		
	ट्याक्टर	१,०००।		
६.	इन्धन	क) न.पा.१० कि.मी. भित्र प्रति पटक ५ लि. बराबरको रकम		
		ख) न.पा.१०-२० कि.मी. भित्र थप प्रति पटक ५ लि. बराबरको रकम		
		ग) २० कि.मी.भन्दा बाहिर प्रति ४ कि.मी. मा थप २ लि. बराबरको रकम		
७.	चालक/सहयोगी भत्ता	क) न.पा. भित्र प्रति ट्यांक रु.६००। र रु.४००।		
		ख) न.पा. बाहिर प्रति ट्यांक रु.१,०००। र रु.७००।		
८.	सरसफाई सम्बन्धी कसुरको जरीवाना	पहिलो पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक
	व्यक्ति	१,०००।	३,०००।	५,०००।
	संस्था	२,०००।	५,०००।	१०,०००।
	प्रति मोटरसाइकल	२,०००।	३,०००।	५,०००।
	प्रति पावरटेलर	३,०००।	५,०००।	१०,०००।
	प्रति ट्याक्टर	५,०००।	५,०००।	१२,०००।
	प्रति ट्रक	१०,०००।	१५,०००।	२०,०००।
माथि उल्लेखित अवरोधको कसुरमा तेस्रो पटकभन्दा बढि भएमा ५०,०००। सम्म जरिवानामा लाग्नेछ। माथि सि.नं.१ देखि ४ सम्मको शुल्कका सम्बन्धमा सरसफाई शुल्क कार्डको व्यवस्था गरिने छ।				

७) कार्यालयको सभा हल प्रति दिन रु.२,५००। र सरसफाई शुल्क रु.५००। लाग्नेछ।

८) उजुरी दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	रकम रु.
१.	फिराद उजुरी दस्तुर	२५०।
२.	फिराद/प्रतिउत्तर दस्तुर	१५०।
३.	ठाडो उजुरी दस्तुर	१००।
४.	कोर्ट फि	

क	पहिलो रु.२,००० सम्म	१००।
ख	दोस्रो रु.२५,००० सम्म (रु.२३,००० को ४ प्रतिशतका दरले)	९२०।
ग	तेस्रो रु.१,००,००० सम्म (रु.७५,००० को ३ प्रतिशतका दरले)	२,२५०
घ	चौथो रु.२,५०,००० सम्म (रु.१,५०,००० को २ प्रतिशतका दरले)	३,०००।
ङ	पाँचौ रु.२,५०,००० देखि माथि (१ प्रतिशतका दरले)	१ प्रतिशतका दरले

९) घर नक्सा पास दस्तुर

(१) निम्न अनुसारको संरचनामा निम्न अनुसारको नक्सा पास दस्तुर लिइने छः

सि.नं.	भवनको प्रकार	करको दर (प्रति व.फि.)		
		क्षेत्र		
		क्षेत्र क	क्षेत्र ख	क्षेत्र ग
१.	आर.सि.सि. भवन	१७।	१३।	१०।
२.	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल छाना	१०।	९।	७।
३.	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो आर.सी.सी. छाना			
४.	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) वा सिमेन्टको जोडाईमा इट्टा तथा ब्लकको गाह्रो १० देखि १५ से.मी. मोटाई जस्ता स्लेट छाना	९।	८।	६।
५.	जग्गा वा घरको वरपर लगाइने कम्पाउण्डवाल	प्रति र.फि. रु.१०।		
६.	कृषि सम्बन्धी घर टहरा निर्माण गर्दा	प्रति वर्ग फिट रु.२।		
७.	कृषि सम्बन्धी घर टहरा कायम गर्दा	प्रति वर्ग फिट रु.५।		

घरनक्सा पास क्षेत्र क, ख, ग तल लेखिए बमोजिम हुनेछः

१. वडा नं.१

१.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : भद्रुडाडा र रजआँपको भुजेल वस्ती बाहेकको अन्य सबै क्षेत्र ।

१.२ नक्शापास क्षेत्र (ग) : भद्रुडाँडा र रजआँपको भुजेल वस्तीको क्षेत्र ।

२. वडा नं.२

२.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : वडा नं.२ को सम्पूर्ण क्षेत्र ।

३. वडा नं.३

३.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : वडा नं.३ को सम्पूर्ण क्षेत्र ।

४. वडा नं.४

४.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : वडा नं.४ को सम्पूर्ण क्षेत्र ।

५. वडा नं.५

५.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : पाटन, तल्लो पाटन, चापाघाट, कन्टार, ढोडेनी, सिर्दी, पतेनीटार, रानीटारी बजारको सम्पूर्ण क्षेत्रहरु, पृथ्वी राजमार्गको दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु, मानुड सिद्ध मार्गमा पर्ने सौराहा टोलसम्मका सम्पूर्ण घडेरीहरु, माहेन्द्री मार्गका पतेनीदेखि चिन्तुटारसम्मका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

५.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : अन्य २० फुटे र ३० फुटे मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

५.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

६. वडा नं.६

६.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : शिशाघाट उपत्यकाका सम्पूर्ण घडेरीहरु, बाह्रविसे बजार क्षेत्रका रातमाटा घुम्तीसम्मका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

६.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : सिन्धु मार्गमा पर्ने रातमाटा घुम्तीदेखि गलेखाम कोटसम्मका दायाँबायाँका घडेरीहरु, वडा नं.६ बाट सुरु हुने माहिन्दी मार्गमा पर्ने दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु र अन्य २० फुटे, ३० फुटे, ४० फुटे मार्गमा पर्ने दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

६.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : साभा क्षेत्रका घडेरीहरु तथा (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

७. वडा नं.७

७.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : व्यास मार्गका दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु, कलेस्ती बजार क्षेत्र, कलेस्ती बाट गजौडे जाने बाटोको दायाँबायाँ तथा उक्त बाटोको शाखा बाटामा पर्ने दायाँबायाँका घडेरीहरु ।

७.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : छापथोक जाने बाटो क्यामिन मार्गमा (छापथोकसम्म) पर्ने दायाँबायाँका घडेरीहरु, सेराबाट वडा कार्यालयभन्दा माथि निस्कने बाटो र उक्त बाटोसँग जोडिएका शाखा बाटोहरुमा पर्ने घडेरीहरु र अन्य २० फुटे तथा ३० फुटे बाटोमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

७.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

८. वडा नं.८

८.१ नक्शापास क्षेत्र (ख) : ४० फुटे र ३० फुटे बाटोमा पर्ने दायाँबायाँका घडेरीहरु ।

८.२ नक्शापास क्षेत्र -ग) : (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

९. वडा नं.९

९.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : गजौडे बजार क्षेत्रका सम्पूर्ण घडेरीहरु र कलेस्ती गजौडे ४० फुटे सडकको दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

९.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : अन्य २० फुटे र ३० फुटे बाटोमा पर्ने दायाँबायाँका घडेरीहरु ।

९.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

१०. वडा नं.१०

१०.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : डिहीगाउँ, सेवर, दुम्सीचौर, डिहिकुना, दुम्सी, बैरेनी, कुमालटारी, खहरे व्यास मार्गका दायाँबायाँका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

१०.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : तिनतलेबाट दुम्सीकोट जाने तथा अघेरीभन्ज्याङ जाने बाटोको सम्पूर्ण घडेरीहरु । हात्ती चौताराबाट कालीका मन्दिरसम्म (वडा कार्यालय हुँदै), माथिल्लो सेवर, अन्य २० फुटे र ३० फुटेका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

१०.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

११. वडा नं.११

११.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : रानीगाउँका सम्पूर्ण क्षेत्र, पोल्याडको सम्पूर्ण क्षेत्र गौराबारी (नयाँपुल) का सम्पूर्ण क्षेत्र, बाराही रानीमार्गका दायाँबायाँ बेल्टारीका सम्पूर्ण क्षेत्र, घाँसीकुवा, फराकचौर, पोखेलफाँट मार्गको दायाँबायाँ सम्पूर्ण घडेरी, पुरन्डीही बजार क्षेत्र, दुम्सीचौरदेखि निर्बु जाने बाटोमा पर्ने सम्पूर्ण क्षेत्र, निर्बु बजार क्षेत्रका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

११.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : सेरा, मुलपानी, रामथुम्की मार्गमा पर्ने, वडा कार्यालयदेखि तनहुँसुर मार्गमा पर्ने, कोकलडाँडामा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, सेवर रातामाटाका घडेरी, व्यास १० बाट फराकचौर भर्ने मार्गका सम्पूर्ण घडेरीहरु, अघेरीभन्ज्याङ तथा फराकचौर दरैगाउँ (तिनभाई चोकदेखि हुङ्गाखानी जाने बाटो), २० र ३० फुट सडकका सम्पूर्ण घडेरीहरु, बेलटारी (वडा कार्यालय नजिक) देखि मुलपानी जाने बाटो ।

११.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

१२. वडा नं.१२

१२.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : छाव्दी मार्गका सम्पूर्ण, बसपार्कदेखि छाव्दीसम्मका दायाँबायाँ, पृथ्वी

राजमार्गका दायाँबायाँ कमलबारी, देउराली र छिर्कन बजारका घडेरीहरु छिर्कन बजारदेखि वडा कार्यालय जाने बाटो (बेलघारीसम्म), कमलबारी (राजमार्ग) बाट बगाले टोलसम्मको ३० फुटे बाटोको दायाँबायाँ ।

१२.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : मैबल जाने बाटो, पृथ्वी राजमार्गबाट अमरज्योति जाने बाटो, कलुङ्ग जाने बाटो साथै अन्य सबै २० र ३० फुट सडकका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

१२.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु, मुसेखोलाबाट बजरेगाउँ जाने मार्गमा पर्ने घडेरीहरु ।

१३. वडा नं.१३

१३.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : बेलवास, पोखरीभज्याङ्ग जाने बाटोको दायाँबायाँ पोखरीभज्याङ्गसम्म, पोखरीभज्याङ्ग बजार क्षेत्र ।

१३.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : अन्य सबै २० र ३० फुट सडकका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

१३.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

१४. वडा नं.१४

१४.१ नक्शापास क्षेत्र (क) : छाब्दी बजार क्षेत्र र केशबटार बजार क्षेत्र ।

१४.२ नक्शापास क्षेत्र (ख) : अन्य सबै २० र ३० फुट सडकका सम्पूर्ण घडेरीहरु ।

१४.३ नक्शापास क्षेत्र (ग) : (क) र (ख) वर्गमा नपर्ने अन्य बाटोले छोएका घडेरीहरु ।

नोट: माथि उल्लेखित बुँदाहरुमा कुनै द्विविधा आएमा राजश्व परामर्श समितिसँग छलफल गरी निर्णय लिन सकिने छ ।

(२)	नक्सा संशोधनमा लाग्ने दस्तुर: आन्तरिक संशोधनका लागि साविकमा तिरेको राजश्वको १० प्रतिशत र बढेको क्षेत्रफलको चलन चल्तीको दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ ।
(३)	नक्सा नवीकरणमा लाग्ने दस्तुर: नवीकरणका लागि नक्सापास भएको मितिले २ वर्षभित्र घर बनाई सक्नुपर्नेछ । यदि नबनाएमा २ वर्ष भुक्तान भएपछिको पहिलो १ महिनासम्म साविक तिरेको राजश्वको ५ प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको दोस्रो महिनादेखि छैठौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको २५ प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको सातौँ महिनादेखि सत्रौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको ५० प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको सत्रौँ महिनादेखि एक्काइसौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको १०० प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको बाइसौँ महिनादेखि नवीकरण गरिने छैन ।
(४)	घर नक्सा नामसारी तथा दाखिल खारेजमा लाग्ने दस्तुर: घरधनीको मृत्यु भई निजका हकवालाको नाउँमा नामसारी गर्नु परेमा रु.१००१ लाग्नेछ । राजीनामा वा अंशबण्डा पत्रबाट दाखिल खारेज गर्नुपरेमा नक्शापास गर्दा तिरेको दस्तुरको १५ प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ ।
(५)	भवनको तला थप गर्दा लाग्ने दस्तुर: तला थप गर्दा लाग्ने दस्तुर नयाँ भवन निर्माण अनुमति दस्तुर सरह नै हुनेछ । तर विक्रम सम्वत् २०६८ सालभन्दा अगाडि निर्माण अनुमति लिई न्यूनतम एक तलासम्मको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिइसकेको भवनको हकमा प्रति वर्गफिट रु.४३.०० लाग्नेछ ।
(६)	भवन निर्माण सुपरीवेक्षणमा लाग्ने दस्तुर: नगरपालिकाबाट नक्सापास गरी भवन तथा भवन निर्माण गर्ने व्यक्ति तथा संघ संस्थाहरुले आफ्नो घर तथा भवनको (Supervision) का लागि निजहरुले नै इच्छाइएको कन्सल्टेन्टलाई सुपरभिजन गर्ने कार्यको जिम्मा दिने साथै सो वापत आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरका भवनहरुको हकमा कन्सल्टेन्टहरुले यस नगरपालिकाद्वारा निर्धारित नक्सा पास क्षेत्र (क) भित्रका भवन तथा भवनहरुको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तलाको रु.८ हजार र त्यसपछि माथिल्लो तलाहरुको प्रति तला रु.४ हजार, नक्सापास क्षेत्र (ख) भित्रका घर तथा भवनहरुको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तलाको रु.५ हजार र त्यसपछि माथिल्लो तलाहरुको प्रति तला रु.३ हजार र

	नक्सापास क्षेत्र (ग) भित्रका घर तथा भवनहरूको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तला रु.४ हजार माथिल्लो तलाहरूको प्रति तला रु.२ हजार र लोडवेरिड भवनको हकमा सबै क्षेत्रमा निर्माण हुने एक तले जस्तापातावाला घर तथा भवनको एकमुष्ठ रु.५ सयका दरले सुपरभिजन दस्तुर लिन पाउने तथा कन्सल्टेन्सीहरूले व्यक्ति तथा संघ संस्थाहरूको घर तथा भवनको नक्सा निर्माण तथा सो सम्बन्धी अन्य सम्पूर्ण कार्यहरू गरे वापत (एकमुष्ठ) पिल्लथ एरियालाई आधारमानी प्रति वर्गफुट बढीमा रु.१०। मात्र दस्तुर लिन पाउने ।
(७)	<p>विविध दस्तुर तथा जरिवानाहरू</p> <p>(क) परामर्शदाता फर्म दर्ता, सूचीकृतका लागि रु.१०,०००। नवीकरणका लागि वार्षिक रु.५,०००। लाग्नेछ । व्यक्ति (इञ्जिनियर, सव-इञ्जिनियर) को हकमा प्रत्येक पटक रु.५,०००। लाग्नेछ ।</p> <p>(ख) निर्माणकर्मी ठेकेदार दर्ता, सूचीकृत तथा नवीकरणका लागि वार्षिक रु.१,०००। लाग्नेछ ।</p> <p>(ग) प्रतिलिपि स्वरुप प्रति तलाको रु.५००। को दरले हुन आउने दस्तुर छ ।</p> <p>(घ) साधारण स्वीकृतिका लागि प्रति घरको रु.५००। लाग्नेछ ।</p> <p>(ङ) घर कायमको हकमा एक पटकका लागि साविक गा.वि.स.मा निर्माण भएका लोड वियरिड र कच्ची घरको लागि प्रति घर रु.२,०००। र आर.सि.सि. घरको लागि रु.१०। प्रति वर्ग फिट लाग्नेछ । साविक न.पा.मा निर्माण भएका आर.सि.सि.घरको लागि प्रति वर्ग फिट रु.८०। र लोड वियरिड तथा कच्ची घर (ट्रेस समेत) को लागि प्रति वर्ग फिटरु.२५। लाग्नेछ ।</p> <p>(च) नक्सा पास गरी घर निर्माण गर्ने कार्य गर्दा सरसफाई शुल्क रु.१,०००। लाग्नेछ ।</p> <p>(छ) महिलाको नाउँमा घर नक्सापास गर्न आएमा लाग्ने घर नक्सापास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिइने छ ।</p> <p>(ज) नक्सापास भन्दा बढी तला थप गरी घर बनाएमा प्रति स्क्वायर फिट रु.८०। जरीवाना गरिने छ ।</p> <p>(झ) स्वीकृत नलिई जग्गा खारेमा २ रोपनी सम्म रु.१५,०००।, र सो भन्दा माथि प्रत्येक १ रोपनीमा रु.१०,०००। थप जरीवाना लाग्नेछ ।</p> <p>(ञ) घरको साइट प्लान संशोधन गरेमा प्रति पटक रु.१,०००। लाग्नेछ ।</p> <p>कर सम्बन्धी विस्तृत जानकारीको लागि राजश्व उपशाखामा बुझ्न सकिने छ ।</p>

१०) स्वास्थ्य संस्था स्थापना तथा नवीकरण अनुमति दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर
१.	अस्पताल तथा नर्सिङ होम स्थापना दस्तुर प्रति शैया	४,०००।
२.	डायग्नोस्टिक सेन्टर स्थापना प्रति सेवा	१०,०००।
३.	पोलिक्लिनिक स्थापना प्रति सेवा	१०,०००।
४.	आयुर्वेदिक अस्पतालवैकल्पिक चिकित्सा स्थापना प्रति शैया	२,०००।
५.	आयुर्वेदिक क्लिनिक स्थापना प्रति सेवा	५,०००।
६.	अस्पताल तथा नर्सिङ होम नवीकरण दस्तुर प्रति शैया	५००।
७.	डायग्नोस्टिक सेन्टर नवीकरण प्रति सेवा	१,०००।
८.	पोलिक्लिनिक नवीकरण प्रति सेवा	१,०००।
९.	आयुर्वेदिक अस्पतालवैकल्पिक चिकित्सा नवीकरण प्रति शैया	५००।
१०.	आयुर्वेदिक क्लिनिक नवीकरण प्रति सेवा	५००।

११) शिक्षणसंस्था, तालिम व्यवसाय स्थापना तथा नवीकरण अनुमति दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर रु.
१.	शिशु स्याहार केन्द्र स्थापना /मन्टेश्वरी	४,०००।
२.	आधारभूत तह	१०,०००।

३.	माध्यमिक तह	१५,०००।
४.	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	५,०००।
५.	ब्रिजकोर्ष सञ्चालन केन्द्र	५,०००।
६.	कम्प्युटर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	१०,०००।
७.	ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टर	१५,०००।
८.	शिपमूलक तालिम केन्द्र	१०,०००।
९.	शैक्षिक कन्सल्टेन्सी	१५,०००।
१०.	विभिन्न आयोग तथा शैक्षिक परामर्श सञ्चालन	१५,०००।
११.	विद्यालय तहको कक्षा थप प्रति कक्षा	२०००।

अनुसूची १५
(दफा १७ संग सम्बन्धित)
वातावरण शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	दर
१.	स्लेट (विछ्याउने तथा छाउने ढुङ्गा, खरी, चुन ढुङ्गा) प्रति क्यु.फिट	०।५०
२.	ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, ग्राभेल र रोडा प्रति क्यु. फिट	१।५०
३.	ब्लक निकासी प्रति गोटा	०।२०
४.	इट्टा निकासी प्रति हजार	५०।
५.	ईट्टा भट्टामा प्रयोग गर्ने माटो प्रति क्यु. फिट	०।३०
६.	कटिङ ढुङ्गा: १२ इन्चभन्दा सानो प्रति पिस	०।२५
	१२ इन्च वा सोभन्दा ठूलो प्रति पिस	०।५०
	चुर/फुटेको सिसा (सादा/रंगिन) प्रति के.जी.	०।५०
	बियर बोतल प्रति गोटा	०।२०
	मदिरा सिसि प्रति गोटा	०।२०
	फलाम प्रति के.जी.	२।
	प्लाष्टिकजन्य पदार्थ प्रति के.जी.	०।५०
	तामा/पित्तल प्रति के.जी.	३०।
	कागजजन्य पदार्थ प्रति के.जी.	१।
	सिलौट/जस्ता प्रति के.जी.	१।५।
	हाड, सिङ, खुर प्रति के.जी.	२।
	छाला प्रति पिस	२०।
	अन्य प्रति के.जी.	१।
७.	बाँस प्रति घना	२।
८.	दाउरा प्रति के.जी.	०।१०
९.	अन्य कुकाठ गोलाई प्रति क्यु.फिट	१०।
	चिरान प्रति क्यु.फिट	१।५।
१०.	सिसौ गोलाई प्रति क्यु.फिट	२०।
	चिरान प्रति क्यु.फिट	३०।
११.	खयर जातको काठ गोलाई: प्रति क्यु.फिट	२।५।
१२.	साल जातको काठ गोलाई प्रति क्यु.फिट	३०।

सि.नं.	विवरण	दर
	चिरान प्रति क्यु.फिट	५०।
१३.	पानी प्रति लिटर	०।०५
१४	चिम्नी उद्योग वार्षिक वातावरण तथा प्रदूषण शुल्क	४०,०००।
१५	इट्टा भट्टा उद्योग वार्षिक वातावरण तथा प्रदूषण शुल्क	
	४ प्वालसम्म	१०,०००।
	६ प्वालसम्म	१५,०००।
	६ प्वालभन्दा माथि	२०,०००।

नोट: वातावरण शुल्क सम्बन्धमा राष्ट्रिय गौरवको आयोजनाले राजमार्ग क्षेत्रमा उत्खनन् गरेको वस्तुको वातावरण शुल्क लाग्ने छैन, तर त्यस्तो आयोजनाले सञ्चालन गर्ने आधार लगायतका विवरण सम्बन्धित निकायमा पेश गर्नु पर्नेछ ।

आज्ञाले
डिल्लीराम सिग्देल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत